

АКТ № 6/н
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула« 31 » января 2024 г.

ТСН «Универсал Сервис», осуществляющее управление в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Тула, ул. Токарева, д. 89

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя Алиева М.Х.с одной стороны, и Ревизионная комиссия

в лице членов комиссии Каримова Д.М., Семенова Н.Н., Чижиной Н.Н. с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Токарева

Наименование вида работы (услуги) ¹	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ² /сметная стоимость ³ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО лифтов	12	32103,78	385245,32	385245,32
Уборка придомовой территории и МОП	12	51274,72	615296,6	615296,6
ТО ВДГО	1	18636,66	18636,66	18636,66
Оценка соответствия и периодическое освидетельствование лифтов	2	7000	14000	14000
Локализация аварийных ситуаций, ремонт насоса подачи холодной воды, снятие показаний счетчика, мелкий ремонт и ежедневная ревизия оборудования, поверка общедомового водяного счетчика	12	25421,55	305058,6	305058,6
Хостинг сайта	1	5800	5800	5800
ТО внешних газопроводов (Тула-горгаз)	4	14260,19	57040,76	57040,76
Ремонт шлагбаума	1	19780,0	19780,0	19780,0
Обследование вентиляционных шахт МКД	2	10890	21780	21780
ТО пожарной системы	12	10000	120000	90000

Подготовка к отопительному сезону, опрессовка системы отопления	1	55000	55000	55000
Устранений аварийных ситуаций, снятие показаний приборов учета, мелкий ремонт и ревизия электрооборудования	12	31356,5	376278,0	376278,0
Затраты по управлению	12	163696,08	1964353,0	1964353,0
Услуги банка	12	15718,42	188621,0	188621,0
Закупка материалов, хознужды	12	2547,83	30573,99	30573,99
Закупка водяного насоса	1	131200,0	131200,0	131200,0
Интернет поддержка 1С	1	9000,0	9000,0	9000,0

2. Всего за период с « 01 » января 2023 г. по « 31 » декабря 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4287663,93

Четыре миллиона двести восемьдесят семь тысяч
(шестьсот шестьдесят три руб.93 коп. (прописью)) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Председатель Алиев М.Х.

(должность, ФИО)



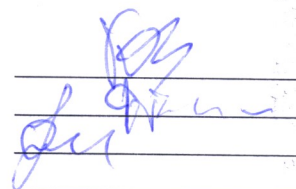
(подпись)

Члены комиссии:

Каримов Д.М.

Семенов Н.Н.

Чикина Н.Н.



¹ Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

² Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

³ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.