

АКТ № _____ б/н
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. _____ Тула _____ « 31 » _____ января _____ 2022 г.

ТСН «Универсал Сервис», осуществляющее управление в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Тула, ул. Токарева, д. 89

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Исполнитель», в _____ лице Председателя Алиева М.Х.

с одной стороны, и _____ Ревизионная комиссия _____,

в лице членов комиссии Каримова Д.М., Семенова Н.Н., Чикиной Н.Н. с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные выполненные работы по содержанию _____ и _____ текущему _____ ремонту _____ общего _____ имущества в многоквартирном доме № _____ 89 _____, расположенном по адресу: _____ г. Тула, ул. Токарева _____:

Наименование вида работы (услуги) ¹	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость ² /сметная стоимость ³ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Общая Стоимость ⁴ /сметная стоимость ⁵ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Общая сумма оплаченной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО лифтов	12	24221,83	290662	290662
Уборка придомовой территории и МОП	12	44210	530520	530520
ТО ВДГО	1	35126,78	35126,78	35126,78
Оценка соответствия и периодическое освидетельствование лифтов	2	6400	12800	12800
Локализация аварийных ситуаций, ремонт насоса подачи холодной воды, снятие показаний счетчика, мелкий ремонт и ежедневная ревизия оборудования, поверка общедомового водяного счетчика	12	26168,33	314020	314020
Хостинг сайта	1	5800	5800	5800
ТО внешних газопроводов (Тула-горгаз)	4	11770,44	47081,76	47081,76
Ремонт фасада МКД	1	15000	15000	15000

Обследование вентиляционных шахт МКД	2	10890	21780	21780
ТО пожарной системы	12	10000	120000	70000
Установка версии для слабовидящих на сайте	1	15000	15000	15000
Подготовка к отопительному сезону, опрессовка системы отопления	1	54000	54000	54000
Устранений аварийных ситуаций, снятие показаний приборов учета, мелкий ремонт и ревизия электрооборудования	12	27532,08	330384,99	330384,99
Затраты по управлению	12	132513,45	1590161,36	1590161,36
Услуги банка	12	13141,28	157695,31	157695,31
Закупка материалов, хозяйнужды	12	5517,94	66215,31	66215,31
Ремонт шлагбаума	1	15300	15300	15300

2. Всего за период с « 01 » января 2021 г. по « 31 » декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3571547,51

Три миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот
(сорок семь руб.51 коп.) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Председатель Алиев М.Х.

(должность, ФИО)



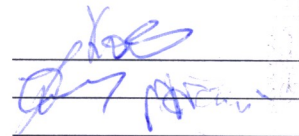
(подпись)

Члены Ревизионной комиссии:

Каримов Д.М.

Семенов Н.Н.

Чикина Н.Н.



¹ Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

² Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

³ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁵ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.