

АКТ № _____ б/н
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула « 31 » января 2021 г.

ТСН «Универсал Сервис», осуществляющее управление в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Тула, ул. Токарева, д. 89,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя Алиева М.Х.

с одной стороны, и Ревизионная комиссия,

именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице членов Каримов Д.М., Семенов Н.Н., Чикина Н.Н. с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Токарева

Наименование вида работы (услуги) ¹	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость ² /сметная стоимость ³ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу и)	Общая Стоимость ⁴ /сметная стоимость ⁵ выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Общая сумма оплаченной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО лифтов	12	25642,42	307709,07	304709,07
Уборка придомовой территории и МОП	12	42418,33	509020	509020
ТО ВДГО	2	33007	66014	66014
Оценка соответствия и периодическое освидетельствование лифтов	2	6400	12800	12800
Локализация аварийных ситуаций, ремонт насоса подачи холодной воды, снятие показаний счетчика, мелкий ремонт и ежедневная ревизия оборудования, поверка общедомового водяного счетчика	12	23076,7	276890,7	276890,7
Хостинг сайта	1	5800	5800	5800
ТО внешних газопроводов (Тула-горгаз)	4	11316,89	45267,56	45267,56

Оформление земельного участка под МКД(презентация проекта)	1	3000	3000	3000
Обследование вентиляционных шахт МКД	2	10890	21780	21780
ТО пожарной системы	5	10000	50000	50000
Монтаж пожарной сигнализации		42306,96	42306,96	42306,96
Подготовка к отопительному сезону, опрессовка системы отопления	1	54000	54000	54000
Устранений аварийных ситуаций, снятие показаний приборов учета, мелкий ремонт и ревизия электрооборудования	12	26040	312480	312480
Затраты по управлению	12	136267,53	1635210,34	1635210,34
Услуги банка	12	11881,56	142578,68	142578,68
Закупка материалов, хозяйств	12	5962,06	71544,7	71544,7

2. Всего за период с « 01 » января 2020 г. по « 31 » декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3553402,01

Три миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи четыре-
(ста два) рубля 01 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Председатель Алиев М.Х.
(должность, ФИО)



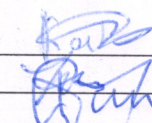
(подпись)

Ревизионная комиссия :

Каримов Д.М.

Семёнов Н.Н.

Чикина Н.Н.



¹ Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

² Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

³ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁵ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.